

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj: **St-155/2022**

Dužnik: **GULIVER PROIZVODNJA d.o.o., Trnovec, Općina Trnovec Bartolovečki,**

Gospodarska ulica 1, OIB: 23002503745

Stečajna sutkinja: **Melita Poljanec**

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

PREDMET: Prijedlog nagrade stečajnom upravitelju

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, dana 13. svibnja 2022. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Guliver proizvodnja d.o.o., Trnovec, Gospodarska ulica 1, OIB: 23002503745 te sam imenovana privremenim stečajnim upraviteljem.

Poduzete radnje tijekom prethodnog postupka

1. Proučavanje opsežne dokumentacije i ugovora između povezanih društava te Plan podjele društva Guliver projekt d.o.o. kojim je društvo Guliver projekt d.o.o. prilikom podjele imovine, ovlastilo novo društvo Guliver proizvodnja d.o.o. da u zemljišnim knjigama izvrši na svoje ime prijenos prava vlasništva nekretnina koje su danas predmetom stečajne mase dužnika Guliver proizvodnja d.o.o. u stečaju
2. Pribavljanje relevantne dokumentacije u izvorniku iz registra trgovačkog suda u Splitu i javnog bilježnika
3. Izvršena analiza poreznih dugovanja društva Guliver proizvodnja d.o.o. putem sustava E-porezna i komunikacijom s nadležnom Poreznom upravom, ista analiza predložena i kroz izvještaj privremenog stečajnog upravitelja
4. Provjera postojanja žiroračuna stečajnog dužnika čime je ustanovljeno da je račun bio kratko otvoren te ubrzo zatvoren te vjerovnici nisu imali mogućnost ovršiti dužnika zbog nepostojanja žiroračuna
5. Utvrđivanje postojanja stečajnih razloga nesposobnost za plaćanje i prezaduženost
6. Izvršena provjera imovine stečajnog dužnika kod Centra za vozila Hrvatske
7. Izvršena provjera ugovora o poslovnoj suradnji sa Energijom života d.o.o. koja je zakupnik nekretnina koje čine stečajnu masu
8. Dolazak na ročište u prethodnom postupku

Nakon održanog ročišta u prethodnom postupku na kojem je konstatirano da postoje stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, sud je Rješenjem Poslovni broj: 2 St-155/2022-16 dana 18. srpnja 2022. otvorio stečajni postupak nad dužnikom Guliver proizvodnja d.o.o., Trnovec, Gospodarska ulica 1, OIB: 23002503745, u kojemu sam, nastavno na prethodni postupak, imenovana stečajnim upraviteljem.

Poduzete radnje od dana otvaranja stečajnog postupka:

1. Sklopljen ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom Infofin d.o.o. iz Čakovca
2. Izvršeno ispitivanje prijavljenih tražbina u ukupnom iznosu od 42.514,25 Eur (320.323,62 Kn) u I. višem isplatnom redu i 11.254.950,94 Eur (84.800.427,85 Kn) u II. višem isplatnom redu
3. Popisivanje razlučnih vjerovnika te detaljno objašnjen temelj njihovog razlučnog prava za svakog od njih
4. Izvršena analiza preuzete poslovne dokumentacije te sačinjen pregled imovine i obveza
5. Provjeren status pri Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za društvo u stečaju
6. Izvršen upis u registar stvarnih vlasnika, kao i izvršena prijava Državnom zavodu za statistiku za upis otvaranja stečajnog postupka
7. Obilazak nekretnina u Solinu, utvrđeno da se nekretnina koristi te da se u njoj nalaze poslovni prostori koji se koriste svakodnevno
8. Sastanak s razlučnim vjerovnikom kako bi mu se predočio Ugovor o poslovnoj suradnji s Energijom života d.o.o., za koji je isti dao suglasnost da do daljnjega ostaje na snazi
9. Provjera stanja nekretnina koje čine stečajnu masu osobno četiri puta te razgovori s odgovornim osobama u Energiji života d.o.o. koja je zakupac nekretnine
10. Provjera režijskih knjigovodstvenih kartica za nekretnine kako bi se utvrdilo da zakupac redovito podmiruje nastale troškove
11. Usklađivanje stanja s Gradom Solinom oko pitanja komunalne naknade za nekretninu
12. Slanje dopisa i požurnica Gruntovnici u Solinu kako bi se što prije izvršio upis vlasništva na Guliver proizvodnju d.o.o., a temeljem Plana podjele društva Guliver projekt d.o.o.
13. Priprema i dostava Financijskoj agenciji sve potrebne podatke i ispunjene obrasce za provođenje elektroničke javne dražbe
14. Objava dražbovanja na sudačkoj mreži te odgovaranje na upite potencijalnih kupaca vezane uz nekretnine koje se prodaju
15. Dolazak na ispitno i izvještajno ročište
16. Redovito podnošenje izvješća i podnesaka Sudu

Uzimajući u obzir opseg i složenost poslova kao i vrijednost unovčene stečajne mase, predlažem da stečajni sud, za poslove obavljene u svojstvu stečajnog upravitelja:

1. ODOBRI PUTNE TROŠKOVE STEČAJNOG UPRAVITELJA U IZNOSU 1.624,00 Eur

Putni troškovi stečajnog upravitelja za pregled nekretnina u Solinu koja je predmetom stečajne mase u ovom postupku

Čakovec – Solin 510 km * 3 Kn/prijeđeni kilometar = 1.530,00 Kn u jednom smjeru

Solin – Čakovec (povratno) = 1.530,00 Kn

Oba smjera = 3.060,00 Kn

Detaljan razgled nekretnina u Solinu izvršila sam tijekom trajanja stečajnog postupka četiri (4) puta, što bi značilo troškove po prijeđenom kilometru u iznosu od 12.240,00 Kn, sukladno prethodno izračunatome, u Eurima 1.624 Eur

U prilogu donosim putne naloge u kunkskim iznosima, s obzirom na to da se odnosi na razdoblje 2022/2023. godine kada je valuta u Hrvatskoj bila Kuna, a prijeđeni kilometar računat je po tarifi 3 kn/1 km, a što u Eurima iznosi 0,40 Eur (konverzijski tečaj 7,53450)

2. ODOBRI NAGRADU STEČAJNOM UPRAVITELJU U IZNOSU OD 83.000 Eur

Kao privremeni stečajni upravitelj primila sam do sada nagradu u iznosu od 5.000,00 Kn (663 Eur), a koji iznos je temeljen na uplaćenom predujmu za pokriće troškova stečajnog postupka.

Prodajni iznos stečajne mase (nekretnine) postignut na dražbi je 4.119.056,72 Eur, što prema konverzijskom tečaju (1 Eur = 7,53450 Kn) iznosi 31.035.032,86 Kn.

Temeljem Uredbe o nagradi stečajnim upraviteljima od 01. listopada 2015. godine, članak 7. propisuje tablicu za izračun nagrade stečajnom upravitelju.

Sukladno tablici U Uredbi o nagradi stečajnim upraviteljima, izračun nagrade stečajnom upravitelju, izračun nagrade bi bio:

		RAZLIKA		
do	100.000,00	100.000,00	16,00%	16.000,00
100.000,01	300.000,00	199.999,99	12,00%	24.000,00
300.000,01	500.000,00	199.999,99	10,00%	20.000,00
500.000,01	1.000.000,00	499.999,99	8,00%	40.000,00
1.000.000,01	5.000.000,00	3.999.999,99	7,00%	280.000,00
5.000.000,01	10.000.000,00	4.999.999,99	6,00%	300.000,00
10.000.000,01	12.000.000,00	1.999.999,99	5,00%	100.000,00
12.000.000,01	31.035.032,86	19.035.032,85	1,00%	190.350,33
				970.350,32

S obzirom da su iznosi u kunama u Uredbi, a današnja valuta u Hrvatskoj je Eur, primjenom ovakve tablice, a s obzirom na ostvarenu kupoprodajnu vrijednost nekretnine, nagrada bi iznosila bruto 970.350,32 Kn.

Međutim, člankom 6. iste Uredbe, propisana je maksimalna nagrada s osnove unovčenja stečajne mase u iznosu od bruto 630.000,00 Kn, što u današnjoj valuti iznosi bruto 83.615,37 Eur.

Stoga molim Sud da mi odobri nagradu u iznosu od bruto 83.000,00 Eur, temeljem prodajne vrijednosti nekretnine koja čini stečajnu masu u ovom postupku.

Čakovec, 08.02.2024. godine

Stečajna upraviteljica
Vesna Baranašić Horvat, mag.oec.